



CARACTÉRISTIQUES

Etage	2	Nombre de pièces	2
Nombre de chambres	1	Nombre de salles de bain	1
Cuisine	Américaine	Cave	oui

INFORMATIONS

Prix de vente	108 000 €	Bien soumis à copropriété	Non précisé
Soit 100 000 € hors honoraires d'agence et 8.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.			
Taxe foncière	424 €	Charges mensuelles	100 €

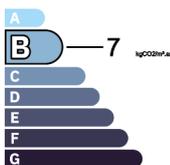
SURFACES

Surface habitable	42 m ²	Surface carrez	42.64 m ²
Cave		Accueil	3.9 m ²
Séjour/cuisine	20 m ²	Chambre - 1	14.10 m ²
Salle de bain - 1	4.9 m ²		

DESCRIPTION

Villeurbanne : T 2 de 42 m² au 2^{ème} Etages
Hall d 'entrée 3.9 m²
Séjour/Cuisine US de 20 m²
1 Chambre 12.95
1 Sdb 4.50 m²
1 Cave
Prévoir travaux de rafraichissement.
Les honoraires sont à la charges de l acqreur.
N'hésitez pas à contacter : Sylvie Marillier
au : 06.77.86.32.50
Agent commercial au RSAC n° 339 167 488 de Lyon
Prix hors frais notariés d 'enregistrement et de publicité foncière.

Document non contractuel : Superficies données à titre indicatif.



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 660 € et 920 €. 2021 étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.



SYLVIE MARILLIER
contact@m-life.fr
06 77 86 32 50