

24 Rue de la République -
69680 Chassieu
07 61 42 56 09 - contact@m-life.fr

Mandat n° 249



🔍 CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	2009	Etage	1
Nombre de pièces	2	Nombre de chambres	1
Nombre de salles d'eau	1	Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine - équipée	Assainissement	Tout à l'égout
Cave	oui	Parking interieur	1
Chauffages	sol-Électrique-individuel		

📄 DESCRIPTION

COMMUNAY : A 5 min du centre
Joli T2 de 39.40 m² dans résidence sécurisée, fermée.
Pièce de vie 20.95 m² vue sur la campagne.
Chambre + SDE
Place de parking.
A saisir rapidement
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.
N'hésitez pas à contacter Nathalie Jonnier au 06.01.08.38.58
Agent commercial au RSAC n°910 065 028 de Vienne.

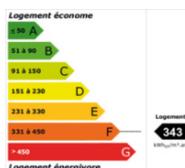
📄 INFORMATIONS

Prix de vente	190 000 €	Bien soumis à copropriété	Oui
Honoraires à la charge du vendeur.		Lot numéro 8/6, charges / an : 0 €,	
Taxe foncière	474 €	Charges mensuelles	0 €

✂ SURFACES

Surface habitable	39.34 m ²	Surface carrez	39.34 m ²
Surface séjour	20.95 m ²	Entrée	2.18 m ²
Séjour / cuisine	20.95 m ²	Chambre - 1	12.06 m ²
Salle d'eau	2.97 m ²	Wc	1.18 m ²
Cave	5.38 m ²		

Document non contractuel : Superficies données à titre indicatif



Logement à consommation énergétique excessive : classe F. DPE ANCIENNE VERSION

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

